



M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor životního prostředí, vodoprávní úřad
třída T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
tel.: 383 416 111

Spisová značka: MUBL 958/2023/OŽP
Číslo jednací: MUBL 7805/2023
Vyřizuje: Petr Jahoda, DiS.
Telefon: 383 416 236
E-mail: jahoda@mesto-blatna.cz
Datum: 9. 5. 2023

Státní pozemkový úřad
IČ 01312774

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení o žádosti a o zahájení vodoprávních řízení o žádostech

Žadatel a stavebník Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Žižkov, prostřednictvím Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice 1, podal žádosti na Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, ve věci

I. Žádost o vydání společného povolení (územní a stavební) k souboru staveb

„Vodní nádrž VN1“ k. ú. Chlum u Blatné

(název podle dokumentace) na pozemcích p. č. 1572, 1567, 1897, 1898, 1562, 1559, 1558, 1557, 1554, 1553, 2142, 2136, 2137, 1547, 2144, 2141 v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, v povodí drobného vodního toku Hajanský potok, IDVT 10278757 a bezejmenného drobného vodního toku, IDVT 10271895, č.h.p. 1-08-04-0100-0-00, vodní útvar povrchových vod: HVL_1470 Lomnice od toku Hradištský potok po vzduť nádrže Orlík II, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy. Záměrem je novostavba vodní nádrže VN1, obnova stávajícího rybníčku, novostavba tůň 1, 2, 3 a mezí 1, 2, 3. V úseku stavby navržena trasa skupinového vodovodu Blatná - Lnáře v prostoru koridoru ZUR kraje s vytvořením pruhu v šíři cca 10 m přístupného z prostoru manipulačního pruhu požadovaného povodím a z hráze VN1.

II. Žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami - vodní nádrž VN1, v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, na bezejmenném drobném vodním toku, IDVT 10271895, č.h.p. 1-08-04-0100-0-00, vodní útvar povrchových vod: HVL_1470 Lomnice od toku Hradištský potok po vzduť nádrže Orlík II, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy.

III. Žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami - stávající rybníček obnova, v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, na bezejmenném drobném vodním toku, IDVT 10271895, č.h.p. 1-08-04-0100-0-00, vodní útvar povrchových vod: HVL_1470 Lomnice od toku Hradištský potok po vzduť nádrže Orlík II, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy.



MUBLX00CVUL7

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, ve společném řízení podle ustanovení § 140 správního řádu, oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení (společné řízení) podle ustanovení § 115 odst. 1 vodního zákona a podle ustanovení § 94m stavebního zákona, ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští od ohledání na místě a ústního jednání z důvodu, že jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění a oznamuje zahájení vodoprávního řízení podle ustanovení § 115 odst. 1 a 8 vodního zákona a ustanovení § 47 odst. 1 správního řádu. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska,

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

Při doručování veřejnou vyhláškou se za den doručení bere den svěšení z úřední desky. Účastník řízení může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, účastníci řízení mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci se vyjádřit k jeho podkladům. Účastníci řízení mohou nahlédnout do předmětného spisu na Městském úřadu Blatná, odboru životního prostředí, vodoprávním úřadě, tř. T. G. Masaryka 1520, č. dveří 316, a to v pondělí a ve středu od 7.30-12.00 hodin a od 13.00-17.00 hodin, v pátek od 7.30-12.00 hodin. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

Petr Jahoda, DiS.

zástupce vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník: I. žádost

Účastníci společného řízení:

Podle § 94k písm. a) - d) stavebního zákona, ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje vodoprávní úřad jednotlivě doporučeně na doručenkou:

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, prostřednictvím Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice 1, ID DS: z49per3
- Obec Chlum, Chlum č. p. 43, 388 01 Blatná, ID DS: tckamr2



- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, ID DS: gg4t8hf
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ID DS: nf5dxbu
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t

Podle § 94k písm. e) stavebního zákona (sousední stavby a pozemky), ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje vodoprávní úřad veřejnou vyhláškou:

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru, p. č. st. 73, p. č. 2152, 1899, 1580, 1581, 1573, 1574, 1575, 1576, 1568, 1563, 1564, 1565, 1560, 1555, 1551, 1549, 1548, 1546, 112/17, 1772, 1773, 2131, 94/4, 1904, 94/3, 1902 v katastrálním území Chlum u Blatné, p. č. 1119/1, 1114, 1113, 66/2, 66/14, 1153, 1154 v katastrálním území Hajany u Blatné

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou):

- Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, státní správa lesů
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, ochrana přírody a krajiny
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, ochrana zemědělského půdního fondu
- Obecní úřad Chlum, Chlum č. p. 43, 388 01 Blatná, ID DS: tckamr2

Ostatní:

- Městský úřad Blatná, státní památková péče
- Městský úřad Blatná, odbor dopravy, silniční správní úřad
- Obecní úřad Chlum, Chlum č. p. 43, 388 01 Blatná, ID DS: tckamr2 (vyvěšení vyhlášky)
- Obecní úřad Hajany, Hajany č. p. 73, 388 01 Blatná, ID DS: urjavhg (vyvěšení vyhlášky)
- Vlastní do spisu

Rozdělovník: II. a III. žádost

Účastníci vodoprávních řízení (doporučeně na doručenkou):

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, prostřednictvím Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice 1, ID DS: z49per3
- Obec Chlum, Chlum č. p. 43, 388 01 Blatná, ID DS: tckamr2
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, ID DS: gg4t8hf

Ostatní:

- Vlastní do spisu

Doručení veřejnou vyhláškou:

Z důvodu velkého počtu účastníků řízení s více než 30 účastníky, v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu, vodoprávní úřad účastníky řízení oznámení o zahájení společného řízení o žádosti uvědomuje veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, dotčeným orgánům, vodoprávní úřad oznámení o zahájení společného řízení o žádosti doručuje jednotlivě doporučeně na doručenkou.

Městský úřad Blatná vyvěšuje tuto vyhlášku na dobu 15-ti dnů na elektronické úřední desce <https://www.mesto-blatna.cz/>

vyvěšeno dne

sejmuto dne



MUBLX00CVUL7

Obecní úřad Chlum žádáme o bezodkladné vyvěšení této vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15-ti dnů a poté o její zaslání, s uvedeným datem vyvěšení a sejmutí a potvrzenou obecním úřadem, na zdejší odbor životního prostředí.

vyvěšeno dne

sejmuto dne

Obecní úřad Hajany žádáme o bezodkladné vyvěšení této vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15-ti dnů a poté o její zaslání, s uvedeným datem vyvěšení a sejmutí a potvrzenou obecním úřadem, na zdejší odbor životního prostředí.

vyvěšeno dne

sejmuto dne

Situace záměru:

