



M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor životního prostředí, vodoprávní úřad
třída T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
tel.: 383 416 111

Spisová značka: MUBL 958/2023/OŽP
Číslo jednací: MUBL 10991/2023
Vyřizuje: Petr Jahoda, DiS.
Telefon: 383 416 236
E-mail: jahoda@mesto-blatna.cz
Datum: 27. 6. 2023

Státní pozemkový úřad
IČ 01312774

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S POVRCHOVÝMI VODAMI

Výroková část

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, ve společném řízení podle ustanovení § 140 správního řádu a ve společném územním a stavebním řízení (společné řízení) posoudil podle ustanovení § 94o stavebního zákona, žádost o vydání společného povolení a dále posoudil žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami, které podal účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Žižkov
prostřednictvím

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice 1

a na základě tohoto posouzení:

I. Ve společném povolení (územní a stavební) podle ustanovení § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

k novostavbě vodního díla

„Vodní nádrž VN1“
k. ú. Chlum u Blatné



(název podle dokumentace) na pozemcích p. č. 1572, 1567, 1897, 1898, 1562, 1559, 1558, 1557, 1554, 1553, 2142, 2143, 2136, 2137, 1547, 2144, 2141 v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, v povodí drobného vodního toku Hajanský potok, IDVT 10278757 a bezejmenného drobného vodního toku, IDVT 10271895, č.h.p. 1-08-04-0100-0-00, vodní útvar povrchových vod: HVL_1470 Lomnice od toku Hradištský potok po vzdutí nádrže Orlík II, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy.

Orientační souřadnice S-JTSK stavebního záměru: X-1108267.16; Y-793831.42

Stavební objekty:

SO 01 Vodní nádrž VN1

SO 01.1 - Hráz

SO 01.2 - Výpusti

SO 01.3 - Přelivy

SO 01.4 - Pláň nádrže

SO 01.5 - Tůně

SO 01.6 - Meze

Záměrem je novostavba vodní nádrže VN1, obnova stávajícího rybníčku, novostavba tůní 1, 2, 3 a mezi 1, 2, 3. V úseku stavby navržena trasa skupinového vodovodu Blatná - Lnáře v prostoru koridoru ZUR kraje s vytvořením pruhu v šíři cca 10 m přístupného z prostoru manipulačního pruhu požadovaného povodím a z hráze VN1. Stavba je přístupná z místní komunikace. Záměr nevyžaduje napojení na elektrickou energii.

Účelem je zadržování vody v krajině a vytvoření vhodných nik pro život na vodu vázaných organismů. Vytvoření vodní plochy včetně úprav navazujících pro zlepšení odtokových poměrů a zadržení vody v krajině.

II. Stanovuje podmínky pro umístění a provedení stavby podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona,

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou č. 1 rozhodnutí na pozemcích p. č. 1572, 1567, 1897, 1898, 1562, 1559, 1558, 1557, 1554, 1553, 2142, 2143, 2136, 2137, 1547, 2144, 2141 v katastrálním území Chlum u Blatné.
2. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace pro společné povolení vypracované Ing. Pavlem Štěpánem, Autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, pozemní stavby, ČKAIT - 0101599; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavebník prostřednictvím zhotovitele stavby bude při výstavbě spolupracovat s geologem, jak je uvedeno v závěrečné zprávě o výsledcích inženýrsko-geologického průzkumu pro výstavbu rybníku s tůněmi pod obcí Chlum a rekonstrukci komunikace Chlum- Hajany HPC-2 v k. ú. Chlum u Blatné, zpracovaná 01/2022, KCZ-GEO, RNDr. Josefem Karvánkem, Odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii, č. 1602/2002 (zpráva je součástí projektové dokumentace).



MUBLX00D1LEA

4. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 10 dní předem.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do dokončení stavby.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním (zhotovitel stavby). Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Před zahájením stavebních prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech, musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.
8. Stavba proběhne na území s archeologickými nálezy a její realizace je z hlediska památkové péče možná za podmínky, že stavebník podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav Akademie věd ČR, referátu archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1 a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
9. Budou dodrženy podmínky z vyjádření účastníků řízení:
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, zn. PVL-23868/2022/140 ze dne 20. 5. 2022, Do vzdálenosti 3,5 m od břehové hrany nebudou umístovány žádné stavební objekty, oplocení, terénní úpravy, meze, tůně, nesázet stromy aj. – výjimkou jsou opevněné snížené průlehy, mezi tůněmi a drobným vodním tokem. Opevnění průleहů bude provedeno tak, aby umožňovalo průjezd podél koryta drobného vodního toku, pro veškerou techniku užívanou při údržbě vodního toku. To znamená upravit sklon nájezdů do strmosti nejvýše 1 : 8 a upravit vnější líc záhozu, popřípadě jej nahradit jiným typem pro tento účel vhodného opevnění, které bude pojezdné a zároveň odolné proti působení zvýšených průtoků (dlažba z lomového kamene, polovegetační panely aj.).
10. Budou dodrženy podmínky ze závazných stanovisek a souhlasů dotčených orgánů:
Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, stavební úřad, č. j. MUBL 4348/2023 ze dne 9. 3. 2023, Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, státní správa lesů, č. j. MUBL5438/2022 ze dne 11. 4. 2022, Záměr stavby bude realizován podle předložených zákresů. Na lesní pozemky nesmí být ukládán žádný stavební či jiný materiál nebo odpad vzniklý při stavební činnosti. Na lesních pozemcích nebude docházet k pohybu pracovní techniky. Veškeré stavební práce provádět s ohledem na lesní porosty, aby nedošlo k jejich poškození, zejména kořenového systému. Případně mechanické poškození stojících stromů nebo jejich kořenů je nutno neprodleně ošetřit nátěrem.
Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, č. j. MUBL 11906/2022 ze dne 27. 10. 2022, K osetí volných ploch bude použito osivo bylin původní provenience. Pro opevnění stavby bude použit místní kámen (granodiorit, žula).



Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, ochrana zemědělského půdního fondu, 17498/2022 ze dne 21. 10. 2022, Před zahájením stavby bude na odnímaných částech pozemků provedena skrývka kulturních vrstev zeminy o mocnosti 0,3 m. Skrývka o objemu cca 400 m³ bude využita k ohumusování vodního díla, pro které je půda ze ZPF odnímána. Zbytek bude využit ke zúrodnění pozemků zemědělského půdního fondu ve vlastnictví obce Chlum nebo jiných vlastníků či uživatelů, vždy po dohodě. O činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy, jejím přemístěním, rozprostřením a dalším využitím bude žadatelem veden protokol (pracovní deník). V protokolu bude zaznamenán objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky. Protokol bude na vyžádání orgánu ochrany ZPF tomuto orgánu předložen.

11. Vzniklé odpady budou po vytrídění přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci (provozovateli zařízení ke sběru a výkupu odpadů), a zbylé předány na řízenou skládku odpadů.
12. Stavebník prostřednictvím zhotovitele stavby přizve vodoprávní úřad na kontrolní prohlídky v průběhu stavby:
 - V průběhu hutnění tělesa hráze v místě výpustného zařízení (VN1 a stávající rybníček).
 - Po dokončení stavby.
13. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
14. Stavba bude dokončena do 4 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

III. Vydává podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve spojení s ustanovením § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

povolení ke kácení dřevin

1 ks vrby o obvodu kmene 314 cm
1 ks břízy o obvodu kmene 126 cm
8200 m² souvislého porostu dřevin a keřů (olše, vrba, osika)

na pozemcích p. č. 1572, 1567, 1897, 1898, 1562, 1559, 1558, 1557, 1554, 1553, 2142, 2143, 2136, 2137, 1547, 2144, 2141 v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském.

Stanovuje podmínky:

1. Kácení je možné pouze po nabytí právní moci nebo nabytí účinnosti povolení vodoprávního úřadu vydaného k výše uvedenému záměru, a to až po zahájení stavby.
2. Kácení bude provedeno přednostně v době vegetačního klidu od 1. 11. do 31. 3.
3. Kácení, zejména zapojených porostů, nebude prováděno v hnízdním období (každoročně od dubna do srpna).
4. V dostatečném předstihu před započítím kácení bude v místě kácení proveden terénní průzkum výskytu zvláště chráněných živočichů (zejména bezobratlí) a v případě jejich nálezu bude proveden záchranný transfer, popř. další opatření k záchraně, dokončení vývojových stádií apod.



IV. Rozhoduje podle ustanovení § 61 odst. 7 vodního zákona, s přihlédnutím k posudku ze dne 20. 4. 2022

1. O zařazení vodního díla „Vodní nádrž VN1“ (vodní nádrž VN1 a stávající rybníček) v katastrálním území Chlum u Blatné, v rámci novostavby

do kategorie IV.

z hlediska technickobezpečnostního dohledu

2. O povinnosti zajistit na vodním díle technickobezpečnostní dohled v rozsahu a četnosti: Podle ustanovení § 5 vyhlášky č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly, ve znění pozdějších předpisů,

Za podmínky: Dohled u určeného vodního díla IV. kategorie v etapě výstavby nebo změny dokončené stavby vodního díla, v etapě ověřovacího provozu a v etapě trvalého provozu se provádí obchůzkami se sledováním a záznamem výšky vodní hladiny. V případech výskytu neobvyklých jevů nebo skutečností se provádí měření veličin dohledu podle přílohy č. 2 k této výše uvedené vyhlášce.

V. Vydává podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2. vodního zákona,

povolení k nakládání s povrchovými vodami

k jejich vzdouvání a akumulaci ve vodním díle vodní nádrži VN1, hrází a vodní nádrží na pozemcích p. č. 2136, 2142, 1557, 1554, 1553, 2143, 2137, 1547, 2144 v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, na bezejmenném drobném vodním toku, IDVT 10271895, č.h.p. 1-08-04-0100-0-00, vodní útvar povrchových vod: HVL_1470 Lomnice od toku Hradištský potok po vzduť nádrže Orlík II, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy.

Orientační souřadnice S-JTSK výpustného zařízení (požeráku): X-1108267.16; Y-793831.42

Rozsah povoleného nakládání s povrchovými vodami:

Normální hladina akumulované (vzduté) vody: 449,20 m n.m. (B. p. v.)

Maximální hladina akumulované (vzduté) vody: 449,50 m n.m. (B. p. v.)

Normální objem akumulované (vzduté) vody: 25,080 tis. m³

Celkový objem akumulované (vzduté) vody: 32,240 tis. m³

Délka vzduť při maximální hladině: 180 m

Doba, na kterou se povolení vydává: Od účinnosti kolaudačního souhlasu stavby na dobu užívání vodního díla.

Účelem je zadržování vody v krajině a vytvoření vhodných nik pro život na vodu vázaných organismů. Vytvoření vodní plochy včetně úprav navazujících pro zlepšení odtokových poměrů a zadržování vody v krajině.



Povolení k nakládání s povrchovými vodami je vydáváno bez ohledu na jakost povrchových vod v místě tohoto povoleného nakládání.

VI. Stanovuje podmínky, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona,

- Minimální zůstatkový průtok povrchových vod bude zajištěn otvorem mezi dlužemi požeráku. Jeho vizuální kontrola bude prováděna v místě pod hrází za výpustným zařízením. Při napouštění vodní nádrže VN1 bude zachován stanovený minimální zůstatkový průtok povrchových vod. Pokud bude přítok do nádrže nižší než minimální zůstatkový průtok a hladina v nádrži bude zaklesávat pod normální hladinu, bude odtok z nádrže roven přítoku sníženému o ztrátu výparem z hladiny a průsaky hrází a podložím.

VII. Stanovuje podle ustanovení § 36 odst. 2 vodního zákona,

minimální zůstatkový průtok povrchových vod

$$Q_{355d} = 0,73 \text{ l/s}$$

pod vodním dílem vodní nádrží VN1 v místě pod hrází za výpustným zařízením na bezejmenném drobném vodním toku, IDVT 10271895, č.h.p. 1-08-04-0100-0-00, vodní útvar povrchových vod: HVL_1470 Lomnice od toku Hradištský potok po vzdutí nádrže Orlik II, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy, v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském.

VIII. Vydává podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2. vodního zákona,

povolení k nakládání s povrchovými vodami

k jejich vzdouvání a akumulaci ve vodním díle stávajícím rybníčku, hrází a rybníčkem na pozemcích p. č. 1553, 2136, 2137, 2143, 1547 v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, na bezejmenném drobném vodním toku, IDVT 10271895, č.h.p. 1-08-04-0100-0-00, vodní útvar povrchových vod: HVL_1470 Lomnice od toku Hradištský potok po vzdutí nádrže Orlik II, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy.

Orientační souřadnice S-JTSK výpustného zařízení (požeráku): X-1108227.36; Y-793773.45

Rozsah povoleného nakládání s povrchovými vodami:

Normální hladina akumulované (vzduté) vody: 448,30 m n.m. (B. p. v.)

Maximální hladina akumulované (vzduté) vody: 448,80 m n.m. (B. p. v.)

Normální objem akumulované (vzduté) vody: 1,350 tis. m³

Celkový objem akumulované (vzduté) vody: 2,100 tis. m³

Délka vzdutí při maximální hladině: 85 m



Doba, na kterou se povolení vydává: Od účinnosti kolaudačního souhlasu stavby na dobu užívání vodního díla.

Účelem je zadržování vody v krajině a vytvoření vhodných nik pro život na vodu vázaných organismů. Vytvoření vodní plochy včetně úprav navazujících pro zlepšení odtokových poměrů a zadržení vody v krajině.

Povolení k nakládání s povrchovými vodami je vydáváno bez ohledu na jakost povrchových vod v místě tohoto povoleného nakládání.

IX. Stanovuje podmínky, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona,

- Minimální zůstatkový průtok povrchových vod bude zajištěn otvorem mezi dlužemi požeráku. Jeho vizuální kontrola bude prováděna v místě pod hrází za výpustným zařízením. Při napouštění stávajícího rybníčku bude zachován stanovený minimální zůstatkový průtok povrchových vod. Pokud bude přítok do rybníčku nižší než minimální zůstatkový průtok a hladina v rybníčku bude zaklesávat pod normální hladinu, bude odtok z rybníčku roven přítoku sníženému o ztrátu výparem z hladiny a průsaky hrází a podložím.

X. Stanovuje podle ustanovení § 36 odst. 2 vodního zákona,

minimální zůstatkový průtok povrchových vod

$$Q_{355d} = 0,73 \text{ l/s}$$

pod vodním dílem stávajícím rybníčkem v místě pod hrází za výpustným zařízením na bezejmenném drobném vodním toku, IDVT 10271895, č.h.p. 1-08-04-0100-0-00, vodní útvar povrchových vod: HVL_1470 Lomnice od toku Hradištský potok po vzduť nádrže Orlík II, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy, v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském.

Vymezení okruhu účastníků společného řízení:

Vodoprávní úřad při vymezování účastníků společného řízení vycházel z ustanovení § 94k písm.

a) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

a) *stavebník*,

- Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice 1, ID DS: z49per3

Vodoprávní úřad při vymezování účastníků společného řízení vycházel z ustanovení § 94k písm.

b) – d) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*,



MUBLX00D1LEA

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

- Obec Chlum, Chlum č. p. 43, 388 01 Blatná, ID DS: tckamr2
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, ID DS: gg4t8hf
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ID DS: nf5dxbu
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t

Vodoprávní úřad při vymezování účastníků společného řízení vycházel z ustanovení § 94k písm.

e) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu,

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno,

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru, p. č. st. 73, p. č. 2152, 1899, 1580, 1581, 1573, 1574, 1575, 1576, 1568, 1563, 1564, 1565, 1560, 1555, 1551, 1549, 1548, 1546, 112/17, 1772, 1773, 2131, 94/4, 1904, 94/3, 1902 v katastrálním území Chlum u Blatné, p. č. 1119/1, 1114, 1113, 66/2, 66/14, 1153, 1154 v katastrálním území Hajany u Blatné

Vymezení okruhu účastníků vodoprávního řízení:

Vodoprávní úřad při vymezování účastníků vodoprávního řízení vycházel z ustanovení § 115 odst. 4 a 5 vodního zákona a ustanovení § 27 správního řádu,

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, prostřednictvím Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice 1, ID DS: z49per3
- Obec Chlum, Chlum č. p. 43, 388 01 Blatná, ID DS: tckamr2
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, ID DS: gg4t8hf

Odůvodnění

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, obdržel dne 13. 1. 2023 od stavebníka a žadatele Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Žižkov, prostřednictvím Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice 1, žádost o vydání společného povolení k souboru staveb „Vodní nádrž VN1“ v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum a dne 18. 1. 2023 žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami. Žádosti byly předloženy na předepsaných tiskopisech. Dnem podání žádostí bylo zahájeno řízení.

Vodoprávní úřad žádosti posoudil a zjistil, že nemají předepsané náležitosti podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření



MUBLX00D1LEA

a stavebního řádu a není doložena přílohami k žádosti podle části B. Žadatel byl vyzván, aby doplnil podklady uvedené ve výzvě a zároveň vodoprávní úřad usnesením řízení přerušil pod č. j. MUBL 2639/2023 dne 17. 2. 2023. Po doložení posledních chybějících dokladů dne 4. 5. 2023 mohl vodoprávní úřad pokračovat v řízeních.

Vodoprávnímu úřadu bylo předloženo:

- Plná moc k zastupování pro Ing. Vladimíra Šímu, zaměstnance Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, ze dne 17. 1. 2022.
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků stavbou do situace projektové dokumentace.
- Smlouva o udělení souhlasu k provedení stavby polní cesty HPC2, vodní nádrže VN1, obnově stávajícího rybníčku, stavby tůň 1-3 a mezi 1-3 v k.ú. Chlum u Blatné, uzavřená mezi stranami Státní pozemkový úřad a Obec Chlum, ze dne 11. 4. 2023.
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.: PVL-417/2023/SML//402695 uzavřená mezi stranami Povodí Vltavy, státní podnik a Obec Chlum, ze dne 14. 4. 2023.
- Projektová dokumentace pro společné povolení stavby vypracovaná Ing. Pavlem Štěpánem, Autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, pozemní stavby, ČKAIT - 0101599.
- Závěrečná zpráva o výsledcích inženýrsko-geologického průzkumu pro výstavbu rybníku s tůňmi pod obcí Chlum a rekonstrukci komunikace Chlum- Hajany HPC-2 v k. ú. Chlum u Blatné, zpracovaná 01/2022, KCZ-GEO, RNDr. Josefem Karvánkem, Odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii, č. 1602/2002.
- Posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění TBD a k zařazení vodního díla do IV. kategorie podle zákona o vodách, vypracovaný VODNÍ DÍLA - TBD a.s., dne 20. 4. 2022.
- Závazné stanovisko úřadu územního plánování dle § 96b stavebního zákona MěÚ Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 13430/2022 ze dne 9. 8. 2022 a č. j. MUBL 5366/2023 ze dne 27. 3. 2023.
- Závazné stanovisko obecního stavebního úřadu MěÚ Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 4348/2023 ze dne 9. 3. 2023.
- Závazné stanovisko MěÚ Blatná, odboru ŽP, státní správa lesů, č. j. MUBL5438/2022 ze dne 11. 4. 2022
- Závazné stanovisko MěÚ Blatná, odboru ŽP, ochrana příroda a krajiny, č.j. MUBL 11906/2022 dne 27.10.2022.
- Závazné stanovisko Obecní úřad Chlum, ke kácení dřevin rostoucích mimo les, ze dne 24. 1. 2023.
- Souhlas MěÚ Blatná, odboru ŽP, ochrana ZPF, č. j. MUBL 17498/2022 ze dne 21. 10. 2022.
- Sdělení MěÚ Blatná, odboru ŽP, č. j. MUBL 5436/22-52 ze dne 14. 6. 2022.
- Vyjádření obce Chlum, č. j. chl-029/2022 ze dne 4. 4. 2022.
- Stanovisko a vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik, závod Hor.Vltava, zn.PVL-23868/2022/140 dne 20.5.2022.
- Vyjádření EG.D, a.s., (plyn), zn. M18391-26244805 ze dne 4. 5. 2023.
- Vyjádření EG.D, a.s., (elektrická síť), zn. M18391-26163302 ze dne 27. 1. 2022.
- Souhlas EG.D, a.s., (elektrická síť), zn. F5285-27057981 ze dne 28. 3. 2022.
- Souhlas CETIN a.s., zn. PB – 17/22 ze dne 24. 5. 2022.
- Vyjádření CETIN a.s., č. j. 837597/21 ze dne 28. 10. 2021.
- Vyjádření ČEVAK a.s., zn. O22070170361 ze dne 27. 1. 2022.
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. 220127-0841383743 ze dne 27. 1. 2022.
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E05268/22 ze dne 27. 1. 2022.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení a zahájení vodoprávního řízení účastníkům řízení VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA, OZNÁMENÍ o zahájení společného územního a stavebního řízení o žádosti a o zahájení vodoprávních řízení o žádostech, č. j. MUBL 7805/2023 dne 9. 5. 2023 ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští od ohledání na místě a ústního jednání z důvodu, že jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Blatná, odboru životního prostředí, vodoprávním úřadě. Účastníci řízení mohli uplatňovat námitky proti



projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi mohly být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám. Obec mohla uplatňovat ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastníci řízení mohli ve svých námitkách uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastníci řízení se k oznámení o zahájení společného řízení a vodoprávního řízení nevyjádřili. K oznámení o zahájení společného řízení nebyla uplatněna a zaslána žádná nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

K žádostem bylo předloženo stanovisko správce povodí a vyjádření správce drobného vodního toku Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, zn. PVL-23868/2022/140 ze dne 20. 5. 2022. Podmínky týkající se stavby vodoprávní úřad zapracoval do podmínek společného povolení ve výroku II. jako podmínku č. 9. Ostatní podmínky byly splněny. Povodí Vltavy upozornilo, že všechny stavební objekty včetně průlehů zůstanou po dokončení v majetku a správě investora, ne správce toku.

Podle závazného stanoviska dotčeného orgánu úřadu územního plánování dle § 96b stavebního zákona Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 13430/2022 ze dne 9. 8. 2022 a č. j. MUBL 5366/2023 ze dne 27. 3. 2023, Záměr je přípustný. Podle závazného stanoviska dotčeného orgánu obecního stavebního úřadu Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 4348/2023 ze dne 9. 3. 2023, Záměr je přípustný, při dodržení podmínky, kterou vodoprávní úřad ze závaznil jako podmínku č. 10 ve výroku II. tohoto rozhodnutí o společném povolení. Příslušný k povolení stavby hlavní vodního díla je vodoprávní úřad, proto je příslušný k vydání tohoto společného povolení.

Stavební záměr je podle ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona v souladu s požadavky,

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Vodoprávní úřad ověřil podle ustanovení § 94o odst. 2 stavebního zákona, že

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Vodoprávní úřad ověřil podle ustanovení § 94o odst. 3 stavebního zákona,

Účinky budoucího užívání stavby.



Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, neboť lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického potenciálu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložené žádosti, projednal je s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejich uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru a povolení k nakládání s povrchovými vodami.

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrocích tohoto rozhodnutí. Vodoprávní úřad takto zdůvodnil výroky jeho rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení.

Z důvodu velkého počtu účastníků řízení s více než 30 účastníky, v souladu s ustanovením § 144 správního řádu, vodoprávní úřad účastníky řízení o rozhodnutí uvědomuje veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, dotčeným orgánům, vodoprávní úřad rozhodnutí doručuje jednotlivě.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích podáním učiněným u Městského úřadu Blatná. Odvolání se podává v počtu účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Blatná. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

V případě vydávání povolení k nakládání s vodami současně s povolením k provedení vodního díla se výroky těchto povolení vzájemně podmiňují; pokud by byla odvoláním napadena obě tato rozhodnutí, provede se nejdříve odvolací řízení o odvolání proti povolení k nakládání s vodami, přičemž odvolací řízení, jehož předmětem je stavební povolení k provedení vodního díla, se přerušuje do dne, kdy nabude právní moci rozhodnutí odvolacího správního orgánu vydané v řízení o odvolání proti povolení k nakládání s vodami.



Po dni nabytí právní moci společného povolení vodoprávní úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona, **společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci** a pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

„otisk úředního razítka“

podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

Ing. Jana Šustrová
vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek: Stavebník je od zaplacení správního poplatku osvobozen podle ustanovení § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Rozdělovník:

Účastníci společného řízení:

Podle § 94k písm. a) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje vodoprávní úřad jednotlivě:

a) *stavebník,*

- Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice 1, ID DS: z49per3

Podle § 94k písm. b) – d) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje vodoprávní úřad jednotlivě:

b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,*

c) *vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,*

d) *vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,*

- Obec Chlum, Chlum č. p. 43, 388 01 Blatná, ID DS: tckamr2



- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, ID DS: gg4t8hf
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ID DS: nf5dxbu
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t

Podle § 94k písm. e) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje vodoprávní úřad veřejnou vyhláškou:

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno,

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru, p. č. st. 73, p. č. 2152, 1899, 1580, 1581, 1573, 1574, 1575, 1576, 1568, 1563, 1564, 1565, 1560, 1555, 1551, 1549, 1548, 1546, 112/17, 1772, 1773, 2131, 94/4, 1904, 94/3, 1902 v katastrálním území Chlum u Blatné, p. č. 1119/1, 1114, 1113, 66/2, 66/14, 1153, 1154 v katastrálním území Hajany u Blatné

Dotčené orgány, doručuje vodoprávní úřad jednotlivě:

- Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, -zde-
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, státní správa lesů, -zde-
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, ochrana přírody a krajiny, -zde-
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, ochrana zemědělského půdního fondu, -zde-
- Obecní úřad Chlum, Chlum č. p. 43, 388 01 Blatná, ID DS: tckamr2

Ostatní, doručuje vodoprávní úřad jednotlivě:

- Městský úřad Blatná, státní památková péče, -zde-
- Městský úřad Blatná, odbor dopravy, silniční správní úřad, -zde-
- Obecní úřad Chlum, Chlum č. p. 43, 388 01 Blatná, ID DS: tckamr2 (vyvěšení vyhlášky)
- Obecní úřad Hajany, Hajany č. p. 73, 388 01 Blatná, ID DS: urjavhg (vyvěšení vyhlášky)
- Vlastní do spisu

Městský úřad Blatná vyvěšuje tuto vyhlášku na dobu 15-ti dnů na elektronické úřední desce <https://www.mesto-blatna.cz/>, tedy i způsobem umožňující dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí



Obecní úřad Chlum žádáme o bezodkladné vyvěšení této vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15-ti dnů a poté o její zaslání, s uvedeným datem vyvěšení a sejmutí a potvrzenou obecním úřadem, na zdejší odbor životního prostředí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí

Obecní úřad Hajany žádáme o bezodkladné vyvěšení této vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15-ti dnů a poté o její zaslání, s uvedeným datem vyvěšení a sejmutí a potvrzenou obecním úřadem, na zdejší odbor životního prostředí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí

Grafická příloha č. 1 Situace stavebního záměru

