



Obec Chlum
Došlo 24 -01- 2023
Č.j.
Počet listů/příloh

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice
Palackého náměstí 1090, Strakonice I, 386 01 Strakonice

Spis. zn.: SP4523/2022-505206
Č.j.: SPU 022480/2023
Vyřizuje: Ing. Vladimír Šíma
Telefon: 702153011
E-mail: v.sima@spucr.cz
ID DS: z49per3

SPU 022480/2023



000686627735

Ve Strakonících dne: 20. 1. 2023

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice (dále jen "pobočka") jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 12 odst. 7 zákona tak, že plán společných zařízení, schválený rozhodnutím o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Chlum u Blatné č.j. SPU 318514/2018, ze dne 10. 9. 2018, které nabylo právní moci dne 6. 2. 2019

se mění takto:

Na pozemcích KN 1547, 1553, 1554, 1557, 1558, 1559, 1562, 1567, 1572, 1897, 1898, 2136, 2137, 2142 a 2144, které jsou ve vlastnictví obce Chlum, byly nově navrženy vodní tůňe a protierozní meze. Zároveň byl upraven původní tvar navržené vodní nádrže VN1 tak, aby byla zachována stávající malá vodní nádrž na pozemku KN 1553.

Změna plánu společných zařízení byla zpracována firmou Geodetické sdružení s.r.o., Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram IV, pod č. smlouvy 776-2022-505206.

Účastník řízení:

- Obec Chlum, IČ: 48222631, č.p. 43, 388 01 Chlum

ODŮVODNĚNÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice (dále jen "pobočka") jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájil dne 17.5.2022 řízení o změně plánu společných zařízení v katastrálním území Chlum u Blatné. Řízení o změně plánu společných zařízení je zahájeno k naplnění cílů stanovených v § 9 odst. 8 zákona, za účelem realizace společných zařízení na pozemcích Obce Chlum.

Změna plánu společných zařízení v k.ú. Chlum u Blatné se týká výlučně pozemků ve vlastnictví obce Chlum, a proto touto změnou nejsou dotčena vlastnická práva jiných vlastníků pozemků.

Původní plán společných zařízení byl schválen zastupitelstvem obce Chlum na veřejném zasedání dne 5.3.2015. Rozhodnutím pobočky ze dne 10.9.2018 č.j. SPU 318514/2018 byl podle § 11 odst. 4 zákona schválen návrh komplexních pozemkových úprav v k.ú. Chlum u Blatné, jehož součástí byl i plán společných zařízení. Toto rozhodnutí nabylo právní moc dne 6.2.2019. V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav, vydala pobočka dne 19.11.2019 rozhodnutí podle ust. § 11 odst. 8 zákona o výměně nebo přechodu vlastnických práv, č.j. SPU 268304/2019, které nabylo právní moc 6.12.2019.

Jako podklad pro aktualizaci plánu společných zařízení posloužila projektová dokumentace zpracovaná Ing. Pavlem Štěpánem, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 01001599) v roce 2022. V rámci aktualizace plánu společných zařízení byly vytvořeny nové vodní tůň TŮŇ 1 – TŮŇ 3 podél Hajanského potoka, které zvýší retenční schopnost vody v krajině. Dále byly vytvořeny nové meze MEZ 1 – MEZ 3, které budou plnit protierozní funkci a lepší zemědělské obhospodařování sousedních pozemků. Zároveň byl upraven původní tvar navržené vodní nádrže VN1 tak, aby byla zachována stávající malá vodní nádrž na pozemku KN 1553.

Dotčené orgány byly dopisem č.j. SPU 401919/2022 ze dne 27.10.2022 vyzvány ve smyslu § 9 odst. 10 zákona k uplatnění stanovisek a vyjádření k aktualizovanému plánu. Přípomínky orgánů byly akceptovány a zapracovány v plném rozsahu. Aktualizovaný plán společných zařízení byl schválen zastupitelstvem obce Chlum usnesením č. 6/2023 dne 10.1.2023.

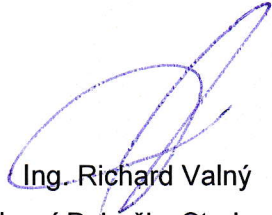
Účastníkům řízení bude toto rozhodnutí doručeno a zároveň oznámeno na úřední desce Pobočky Strakonice a obce Chlum. Do podkladů tohoto rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout na Pobočce Strakonice.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky Strakonice (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).




Ing. Richard Valný
vedoucí Pobočky Strakonice
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka

Rozdělovník

I. Obec Chlum (doručenka do vlastních rukou)

II. Oznámení doručení veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů
- na úřední desce Obecního úřadu Chlum
- na úřední desce pobočky

Vyvěšeno: 24-01-2023
Sejmuto: